

# CHARMES SUR RHONE

## Résidence « Plein Sud »

Livraison de 12 appartements en accession à la propriété



*Etaient présents à la manifestation :*

*M. CALVIER, Directeur du Groupe ADIS ; M. BONNEFOY et M. SOUILHOL, Adjoints à la Mairie de Charmes sur Rhône ; M. MIAZZO, Directeur Commercial et Directeur d'Agence ; M. CHARMASSON, Directeur Développement et Patrimoine ; Mme BREYSSE, Responsable Promotion Immobilière ; M. MAISONNEUVE, Chargé d'opérations Drôme, ainsi que M. CHARITA, Coordinateur de travaux.*

Le Groupe ADIS se mobilise pour faire face à la crise sanitaire, assurer la continuité des chantiers en cours et livrer ses programmes immobiliers.

Groupe  
ADIS

**Mercredi 14 Octobre a eu lieu la réception de travaux de la Résidence « Plein Sud », en présence de représentants du Groupe ADIS et de la Mairie de Charmes sur Rhône.**

Cette opération est réalisée dans le cadre d'un projet d'ensemble, avec un bâtiment de 12 appartements en accession à la propriété en fin de commercialisation.

Alliant modernisme et respect des normes environnementales, ce programme bénéficie d'un emplacement privilégié proche du centre-ville, offrant calme et tranquillité en bordure du Rhône.

Chaque appartement dispose d'une large terrasse et de 2 places de stationnement, dont 1 garage fermé en sous-sol.

Pour plus de confort, les appartements offrent de belles pièces de vie lumineuses, une salle de bain avec receveur de douche et des chambres avec placards intégrés.

Chaque logement dispose d'un système de vidéophonie et la

résidence est sécurisée par un système de contrôle d'accès avec badges et un portail automatique.

Par ailleurs, le bâtiment bénéficie d'une isolation renforcée et de chaudières individuelles gaz à condensation haut rendement.

Ces éléments de conception permettent d'atteindre un très bon niveau de performance thermique d'environ 40 kilowattheure par mètre carré et par an, avec une étiquette énergétique A.

Le Groupe ADIS souligne son partenariat avec la Commune de Charmes sur Rhône, et remercie l'architecte et les entreprises.

**Malgré le contexte sanitaire que nous subissons actuellement, le Groupe ADIS continue à se mobiliser pour offrir des logements qualitatifs à prix maîtrisé, soutenir l'activité économique des entreprises du BTP et sauvegarder l'emploi.**



**A SAISIR ! DERNIER APPARTEMENT A LA VENTE**

26 Allées de la Guinguette – AUBENAS / Tel : 04.75.87.81.34 - [www.gie-adis.fr](http://www.gie-adis.fr)