## LES MAISONS ADIS

ADIS
04 75 87 81 42
christelle.cholvy@gie-adis.fr
www.lesmaisons-adis.fr


**Vente**

**LOT-04-MERCUER**

**16/08/2024**

# Terrain Mercuer 640 m2

## 69 000 €

Situé à 10 min d'Aubenas, Mercuer propose le charme d'un village Ardéchois authentique avec les avantages d'une localisation stratégique, offrant ainsi un cadre de vie idéal pour toute personne en quête de tranquillité et de nature. Ce terrain viabilisé a fait l'objet d'une étude de sol.
Le Groupe ADIS vous propose une étude gratuite de votre projet de construction, intégrant toutes les garanties du C.C.M.I., cependant ce terrain reste libre de constructeur.
N'hésitez pas à nous contacter pour une visite.

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Surface habitable : 640 m², Surface terrain : 640 m²,

## LOCALISATION

07200 Mercuer

## PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

## HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 0 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €





